

①自然+idea

基山町の自然と開発が調和したまち

(1) 土地利用
①住みたいまち基山の創造（定住人口・人口増対策） 『住みたいまち基山』の定住プロモーション活動を行います。 - 旧役場・旧公民館跡地を、高齢者専用住宅や若年層向け住宅など、目的性をもった人口増対策用地として活用します。 - 住宅に関する各種マッチング（空き家紹介など）により定住促進を図ります。 - 市街化区域（長野地区）の拡大や工場緑地の規制緩和などにより、流通・工業用地を確保することで企業誘致の促進を図り、新たな雇用創出や定住人口増に繋がります。 - 住宅用地の確保のための取組(地区計画など都市計画制度の活用)を行います。
②幸せ大家族化計画（二世帯・三世帯住宅の推奨） 二世帯・三世帯住宅の建設を推奨し、建替えを容易にするための施策を行います。
③積極的な土地開発 - 各種の土地利用規制を遵守し、都市計画マスタープランや基山町国土利用計画などに基づきながら、計画的な土地利用の誘導を図ります。 - 都市計画については必要に応じて見直しを行い、産業用地のフレームを確保します。 - 民間宅地開発行為の活性化（開発道路への助成など）を行います。 50戸連たん制度を啓発します。
④遊休農地の効果的な活用 農地集積の基礎資料を作成し、関係機関・団体などと協議を行い、遊休農地の効果的な運用を行います。

公営住宅管理事業			定住促進課		①
公営住宅等長寿命化計画に基づき、公営住宅の適切な維持管理を行う。					
令和7年度	14,054	令和8年度	43,356	令和9年度	43,356
町営園部団地建替事業			定住促進課		①
園部団地建替事業に関する基本方針に基づき、町営園部団地の建替を推進する。 ※令和8年度事業完了予定。					
令和7年度	2,199	令和8年度	284,799	令和9年度	
子育て・若者世帯の住宅取得補助金			定住促進課		①
中学生以下の子どもがいる世帯若しくは申請者又は配偶者のいずれかが40歳に到達していない世帯が基山町に定住することを目的として、新築住宅又は中古住宅を取得した場合に補助金を交付する。					
令和7年度	15,000	令和8年度	15,000	令和9年度	15,000
結婚新生活支援事業			定住促進課		①
新婚世帯に対する住居費や引越費用等に係る支援を行うことで、婚姻に伴う新生活における経済的負担を軽減し、町内への定住の促進を図る。					
令和7年度	2,400	令和8年度	2,400	令和9年度	2,400
子育て・若者世帯の定住促進住宅事業			定住促進課		①
公民連携事業（PFI方式）による子育て・若者世帯の定住促進住宅（地域優良賃貸住宅：アモーレ・グランデ基山）の管理運営を行う。					
令和7年度	21,610	令和8年度	21,610	令和9年度	21,610
空家等対策事業			定住促進課		①
基山町空家等対策協議会において、空家等への総合的な対策を協議し、倒壊の恐れのある危険な空家への適切な対応を行うとともに、利活用できる空家については、空家の所有者と利用希望者とのマッチングを行い定住促進につなげる。					
令和7年度	467	令和8年度	467	令和9年度	467

耐震事業費補助事業【新規】			定住促進課		①
昭和56年 5月31日以前に着工された木造住宅の所有者等が実施する耐震改修等の費用及びブロック塀等の所有者等が実施するブロック塀等の撤去費用の一部を助成し、震災に強いまちづくりの推進を図る。					
令和7年度	1,950	令和8年度	1,950	令和9年度	1,950
移住促進情報発信事業			定住促進課		①
基山町ホームページ内の移住に関するポータルサイトの運営を行うとともに、移住パンフレットやおもてなしマップなどにより、効果的に移住・定住推進に関する情報発信を行う。					
令和7年度	65	令和8年度	65	令和9年度	65
移住体験住宅事業			定住促進課		①
地元業者と大学生による共同事業により、町内の空き家等をリノベーションした移住体験住宅を活用し、実際の基山町での暮らしを体験していただくことにより、移住・定住の促進を図る。					
令和7年度	706	令和8年度	555	令和9年度	555
婚活応援事業			定住促進課		①
結婚の意欲はあるが出会いの機会に恵まれない方々に出会いの場を提供し、結婚と定住のきっかけを作るため、婚活イベントやセミナーを実施する。					
令和7年度	400	令和8年度	400	令和9年度	400
移住支援金			定住促進課		①
東京圏への一極集中の是正及び町内企業等の人材確保を目指すため、移住に要する負担の軽減を図ることを目的として移住支援金を支給する。					
令和7年度	3,000	令和8年度	3,000	令和9年度	3,000
さが暮らしスタート支援事業に係る移住支援金			定住促進課		①
人口移動による社会減を抑え、将来にわたって地域の活力を維持していくため、安定した雇用の創出や移住の促進等により新しい人の流れを創出することを目的として、さが暮らしスタート支援事業に係る移住支援金を支給する。					
令和7年度	2,000	令和8年度	2,000	令和9年度	2,000
工業団地の緑地緩和			商工観光課		①
工場団地毎の緑地緩和を行い、企業の増設等を支援する。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
地区計画制度活用の推進			定住促進課		①
地区計画制度を活用して、市街化区域に隣接する市街化調整区域を住宅用地として整備していくことを推進する。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
住宅リフォーム助成事業			定住促進課		②
国等が実施する、住宅リフォーム（同居のための二世帯・三世帯住宅を含む）の助成制度の周知を行う。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
都市計画線引きの見直し			定住促進課		③
市街化区域内の土地利用の現況を踏まえ、人口及び産業の動向並びにそれに必要な都市的土地利用の需要の適切な見直し等を勘案し、線引きの見直しを行う。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
開発行為に伴う道路整備補助			定住促進課		③
一定基準を満たす宅地開発に伴う道路整備に対し、整備費の一部助成を行い、宅地開発を推進する。 ※要望があった際に予算を計上するため、事業費は未確定					
令和7年度	概算不確定	令和8年度	概算不確定	令和9年度	概算不確定

50戸連たん区域制度の推進		定住促進課		③	
地元からの要望に応じて、町内の市街化調整区域において都市計画法第34条第11号及び第12号の区域指定（50戸連たん制度の区域指定）を行う。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
ダブルジビエ活用プロジェクト			商工観光課		④
農作物被害の原因となっているイノシシと耕作放棄地の拡大防止のために飼育されているエミューについて「ダブルジビエ」として利活用するための解体処理施設と連携体制を整備する。					
令和7年度	2,831	令和8年度	2,131	令和9年度	2,131
地域計画策定事業			農林課		④
令和6年度に策定した地域計画について、適宜、地域との話し合い等を行い見直しを行っていく。					
令和7年度	9	令和8年度	9	令和9年度	9

（２）まちなみ環境					
①災害に強い山林河川整備 ・森林の重要性や森林づくりの取組などについて町民に情報を発信しながら、間伐の推進など森林所有者への支援を行います。 ・小規模水路管理を行うため、法定外公共物の管理・整備のしくみについて啓発し支援を行います。					
②自然と身近にふれあえる基山づくり ・親子を対象にした水生生物調査などを通して自然とふれあう機会を増やします。 ・子どもや家族連れが安全に自然と親しめるような自然環境の保全に取り組みます。					
③協働による環境美化の推進 ・アダプト・プログラム（里親制度）を啓発し、地域住民との協働による河川愛護活動や環境美化活動を行います。 ・ごみの分別収集の徹底（特に資源物）・3R運動の推進啓発を行います。 ・ごみ処理・リサイクル施設（クリーンヒル宝満）を活用します。 ・環境美化推進員及び職員の定期パトロールを実施します。 ・企業との公害防止協定の締結・特定工場の排水処理に関する指導を行います。 ・産業廃棄物処理施設周辺の河川水質検査・町内の騒音、大気の検査を行います。 ・基山町公共下水道全体計画に沿った事業推進を行います。					
④新エネ・省エネ対策 ・エネルギー問題や環境問題に対処するため、バイオマスや太陽光発電などの新エネ・省エネ対策に取り組みます。 ・低炭素社会に向けた取組を推進し、普及啓発を図ります。					

林業施設現年発生災害復旧費			農林課		①
自然災害により被災した林道の復旧工事及び応急復旧を行う。					
令和7年度	2,200	令和8年度	2,200	令和9年度	2,200
森林環境譲与税事業			農林課		①
間伐等の森林整備、人材育成・担い手の確保及び木材利用の普及啓発並びにそれらの促進に関する費用に充てる。					
令和7年度	7,068	令和8年度	7,068	令和9年度	7,068
林道寺谷線改良事業			農林課		①
林道寺谷線の改良（幅員拡幅、土場設置）を行う。					
令和7年度	23,496	令和8年度	5,000	令和9年度	182,504

河川水生生物調査			まちづくり課		②
親子で川の生き物の種類や数を調べることにより、川の汚れの程度を知ることができる調査を行う。					
令和7年度	2	令和8年度	2	令和9年度	2
環境保全事業			まちづくり課		②
基山町の豊かな生活環境を守るため、大気、土壌、水質について定期的な検査を行う。また、不法投棄防止のパトロールと投棄ごみの回収を行う。					
令和7年度	2,117	令和8年度	2,117	令和9年度	2,117
黒谷都市下水路施設関係費			建設課		②
黒谷都市下水路の維持管理を委託する。					
令和7年度	280	令和8年度	280	令和9年度	280
実松川河川改修事業			建設課		②
県が実施する実松川河川改修事業について、円滑に事業を推進するため、町も地元住民調整等を行う。					
令和7年度	0	令和8年度	0	令和9年度	0
アダプト・プログラム事業			まちづくり課		③
道路や公園、河川などの美化のために、町民が道路などの里親となり、ボランティアで清掃活動を行う。					
令和7年度	663	令和8年度	663	令和9年度	663
生ごみ処理機購入補助事業			まちづくり課		③
ごみの減量化（ごみの発生抑制・再使用・再利用）のため、生ごみ処理機購入補助を推進する。					
令和7年度	230	令和8年度	230	令和9年度	230
ごみ収集・処理事業			まちづくり課		③
筑紫野市、小郡市及び基山町の2市1町により収集したごみを広域ごみ処理施設「クリーンヒル宝満」へ運搬し、適正処理を行う。					
令和7年度	381,204	令和8年度	381,204	令和9年度	381,204
環境美化事業			まちづくり課		③
地域ごとに環境美化推進員を選任し、美しいまちづくりを目指す。また、リサイクルの推進と不法投棄防止の巡回パトロールを実施する。					
令和7年度	3,516	令和8年度	3,516	令和9年度	3,516
環境基本計画推進事業			まちづくり課		③
環境基本条例に基づく、環境施策の中心となる環境基本計画の推進を行う。					
令和7年度	96	令和8年度	96	令和9年度	96
排水処理方法の指導・河川水質検査事業			まちづくり課		③
特定工場の水質検査を年4回実施し、適正値を上回った場合には改善指導を行う。また、河川水についても年4回10か所の調査を実施する。					
令和7年度	1,205	令和8年度	1,205	令和9年度	1,205
騒音等の調査実施			まちづくり課		③
騒音・振動検査を年1回及び大気汚染測定検査を年4回実施する。					
令和7年度	325	令和8年度	325	令和9年度	325

下水道事業			建設課		③
生活環境と公衆衛生の向上を図るため、公共下水道事業を行い、普及率の向上を図る。					
令和7年度	2,048,966	令和8年度	444,693	令和9年度	556,752
し尿処理事業			まちづくり課		③
三神地区汚泥再生処理センターにおいて、し尿及び浄化槽汚泥の適正処理を行う。					
令和7年度	71,397	令和8年度	71,397	令和9年度	71,397
浄化槽整備事業			建設課		③
浄化槽対象地域内において浄化槽を設置する際に、設置費用の一部を補助する。また、整備対象地域の見直しを行う。					
令和7年度	5,372	令和8年度	5,372	令和9年度	5,372
浄化槽維持管理費補助事業			建設課		③
浄化槽整備区域及び公共下水道の未整備区域にある家庭用合併浄化槽（10人槽以下）の維持管理者に対して、維持管理費の補助を行う。					
令和7年度	6,960	令和8年度	6,960	令和9年度	6,960
雨水貯留タンク設置補助事業			建設課		③
近年の集中豪雨による浸水被害の軽減対策の一環として、雨水の流出抑制及び有効利用を図るため、雨水の貯留タンク設置に対し補助要件に該当する場合に設置代金の一部を補助する。					
令和7年度	60	令和8年度	60	令和9年度	60
屋外広告景観づくり推進			住民課		③
良好な景観の維持向上や安全性の確保に配慮し屋外広告物条例（県条例）を順守し、安全な町づくり推進協議会とともに啓発することにより景観の保全に努める。					
令和7年度	2,081	令和8年度	2,081	令和9年度	2,081
再生可能エネルギー事業			まちづくり課		④
令和6年度に環境基本計画・地球温暖化対策実行計画の見直しを行った。令和7年度以降は、太陽光発電システムや電気自動車等の補助を行うと共に、公共施設への太陽光発電システム等の導入を進めていく。					
令和7年度	10,000	令和8年度	10,000	令和9年度	10,000
集落支援員（環境推進支援）事業			まちづくり課		④
環境基本計画に関する事業の推進による地域の活性化を目的に集落支援員制度を活用し、課題の把握と活動の支援をする。					
令和7年度	3,044	令和8年度	3,044	令和9年度	3,044

(3) 集客拠点整備

①基山の顔となる集客拠点の周辺整備

- ・主要施設へのわかりやすい案内表示板をまちなみ景観に配慮して設置します。
- ・利便性の良さを実感してもらえるようなまちの顔（集客拠点）づくりを行います。（基山PA、基山駅、けやき台駅）
- ・基山駅周辺の空き店舗などの利活用を推進します。

②機能的な交通ネットワーク

- ・効果的なコミュニティバスの活用により、町内外を循環できる公共交通網を整備します。
- ・コミュニティバスなどを活用した交通ネットワークづくりに取り組みます。
- ・利用者、未利用者の声を聞き、コミュニティバスの運行路線の定期的な検証と改善を行います。

③集客拠点の連携による新たな魅力拡大

- ・基山PAと連携したイベントを開催するなど集客拠点の魅力を最大限に活用します。
- ・情報や交流の拠点となるような図書館運営を行います。
- ・農園レストランなど新たな集客施設の整備について積極的に検討します。

産業振興協議会事業支援			商工観光課		① ③
町内の特産品等（農産物・加工品等）の新たな手法（基山ふるさと名物市場・基山ふるさと応援通販等）による販路拡大により、生産振興と雇用拡大を図る。					
令和7年度	4,320	令和8年度	4,320	令和9年度	4,320
けやき台駅管理事業			定住促進課		①
町の重要な交通結節点である、けやき台駅の無人化に伴い、安心して快適に利用できるように駅環境の維持・管理を図る。					
令和7年度	1,300	令和8年度	1,300	令和9年度	1,300
交通政策事業			定住促進課		②
地域公共交通の基盤となるコミュニティバスの運行確保、維持、改善及び利用促進のための啓発等を行う。					
令和7年度	19,682	令和8年度	19,682	令和9年度	19,682
地域公共交通実証実験事業			定住促進課		②
地域公共交通の利便性の向上と持続可能なモビリティ体系の構築を目的として実証実験事業を実施する。					
令和7年度	検討	令和8年度	検討	令和9年度	検討
図書館資料購入事業			まちづくり課		③
新聞や雑誌、図書資料、ＣＤ、ＤＶＤ等の多様な資料や情報を収集し、保存や提供を行う。					
令和7年度	13,045	令和8年度	13,045	令和9年度	13,045
図書館Wi-Fi事業			まちづくり課		③
図書館においてサービス向上と情報提供のため、公衆無線LAN環境を提供する。					
令和7年度	217	令和8年度	217	令和9年度	217

(4) 交通基盤整備

①計画的で安全な交通基盤整備

- ・道路ストック事業や橋梁長寿命化計画などにより計画的な更新維持管理を行い、継続的な道路交通網の確保を行います。
- ・行き止まり主要幹線の解消を計画的に行います。
- ・歩行者や自転車にやさしい安全な道路整備を行います。

②つなごう交通ネットワーク

- ・基山町地域公共交通会議・基山町地域公共交通活性化協議会などで継続的にコミュニティバスなど連携を含めて、他自治体とのネットワーク構築を検討します。
- ・甘木鉄道沿線での広域的観光ネットワークを構築します。

橋梁長寿命化計画に基づく改修等整備			建設課		①
橋梁長寿命化計画に基づき、予防保全型の維持管理を行うため、計画的に改修等を実施する。					
令和7年度	28,690	令和8年度	68,690	令和9年度	28,690
町道舗装補修事業			建設課		①
町道の安全な通行確保のため舗装の補修工事を行う。					
令和7年度	38,454	令和8年度	65,315	令和9年度	43,032
道路維持事業			建設課		①
町道の排水路及び道路路面整備として維持補修工事を行う。					
令和7年度	16,118	令和8年度	16,118	令和9年度	16,118
三国・丸林線道路改良工事			建設課		①
町道三国・丸林線の改良工事を実施する。					
令和7年度	33,070	令和8年度		令和9年度	
牛会・ハツ並線道路改良工事			建設課		①
町道牛会・ハツ並線の改良工事を行う。					
令和7年度	167,000	令和8年度	256,333	令和9年度	256,333
交通政策事業（再掲）			定住促進課		②
地域公共交通の基盤となるコミュニティバスの運行確保、維持、改善及び利用促進のための啓発等を行う。					
令和7年度	19,682	令和8年度	19,682	令和9年度	19,682
地域公共交通実証実験事業（再掲）			定住促進課		②
地域公共交通の利便性の向上と持続可能なモビリティ体系の構築を目的として実証実験事業を実施する。					
令和7年度	検討	令和8年度	検討	令和9年度	検討
甘木鉄道安全輸送設備等整備事業負担金			定住促進課		②
第3セクターの甘木鉄道が行う甘木鉄道安全輸送設備等整備事業に対し、沿線自治体で負担金を拠出する。 ※令和7年度事業費は令和6年度予算繰越分と令和7年度当初予算計上分					
令和7年度	7,777	令和8年度	7,777	令和9年度	7,777