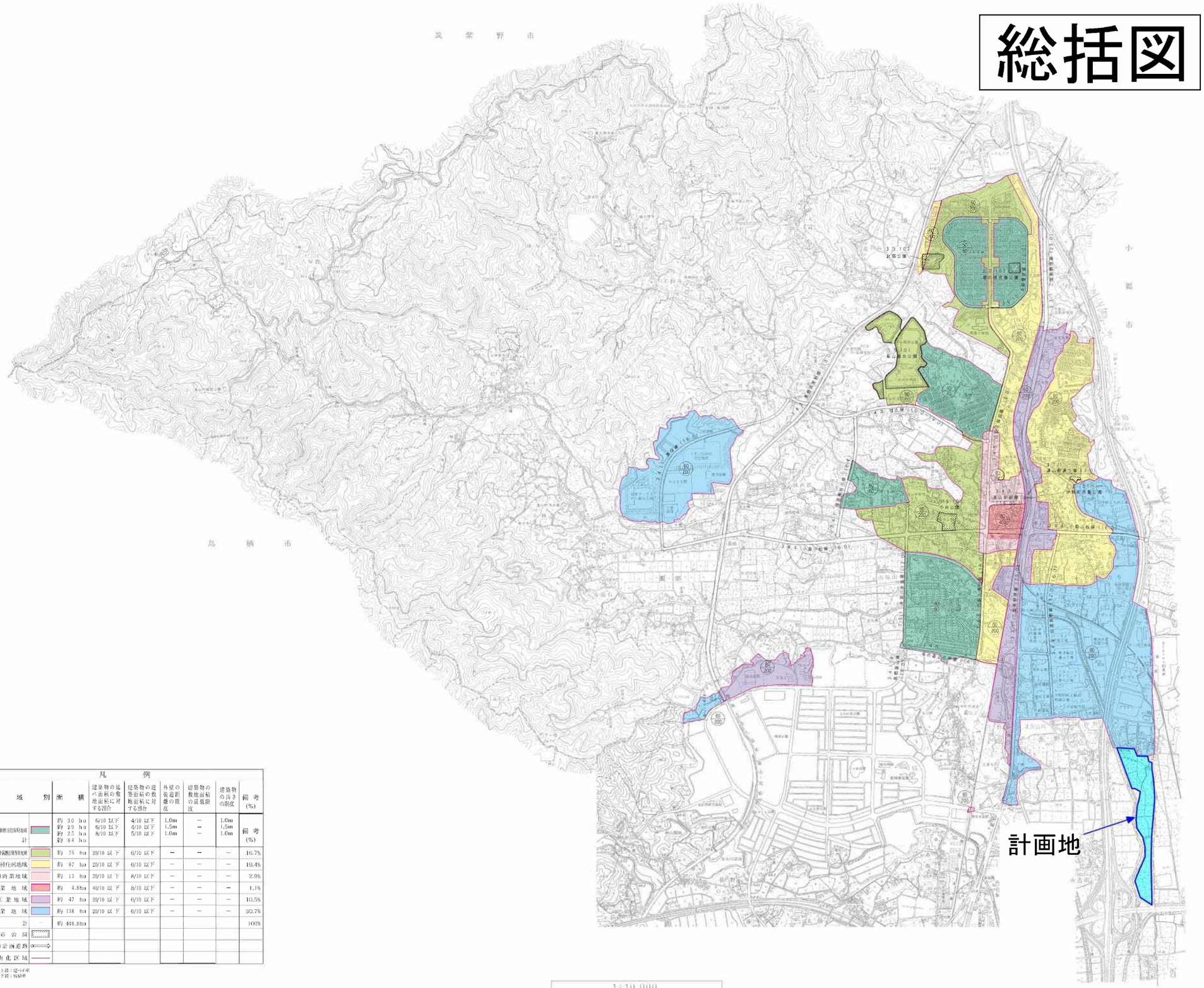
# 基山町都市計画図

## 総括図




凡例

| 地域別 | | 面積 | 建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合 | 建築物の建築面積の敷地面積に対する割合 | 外壁の後退距離の限度 | 建築物の敷地面積の最低限度 | 建築物の高さの限度 | 備考 (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 第一種低層住居専用地域<br>小計 | | 約 30 ha<br>約 29 ha<br>約 25 ha<br>約 84 ha | 6/10 以下<br>6/10 以下<br>8/10 以下 | 4/10 以下<br>4/10 以下<br>5/10 以下 | 1.0m<br>1.5m<br>1.0m | —<br>—<br>— | 1.0m<br>1.5m<br>1.0m | 備考 (%) |
| 第一種中高層住居専用地域 | | 約 75 ha | 20/10 以下 | 6/10 以下 | — | — | — | 16.7% |
| 第一種住居地域 | | 約 87 ha | 20/10 以下 | 6/10 以下 | — | — | — | 19.4% |
| 近隣商業地域 | | 約 13 ha | 20/10 以下 | 8/10 以下 | — | — | — | 2.9% |
| 商業地域 | | 約 4.8ha | 40/10 以下 | 8/10 以下 | — | — | — | 1.1% |
| 準工業地域 | | 約 47 ha | 20/10 以下 | 6/10 以下 | — | — | — | 10.5% |
| 工業地域 | | 約 138 ha | 20/10 以下 | 6/10 以下 | — | — | — | 30.7% |
| 合計 | — | 約 448.8ha | | | | | | 100% |
| 都市公園 | | | | | | | | |
| 都市計画道路 | | | | | | | | |
| 市街化区域 | | | | | | | | |

※⊖ 上段：従べい率
下段：容積率

記号

佐賀県 基山町役場