

事業予定に関する説明

令和元年 7 月 10 日
定住促進課都市計画係
(三甲株式会社)
(株式会社リアルティリンク)

基山町黒谷地区 物流センター建築について

今般、基山町黒谷地区の農地を、物流センター用地として購入させて頂きました。佐賀県内は元より、九州地区（沖縄を除く）へのプラスチック製パレット・コンテナの物流拠点としまして、この基山の地にセンター建設計画を進めております。下記にて今回計画のセンターでの事業概要をご説明させて頂きます。事業開始に伴い、雇用の促進等にも尽力してまいりますので、何卒ご協力のほど、お願い申し上げます。

記

<会社概要> 三甲(株)の会社案内、および三甲リース(株)のパンフレットをご覧ください。

<事業概要>

事業場所 : 佐賀県三養基郡基山町大字宮浦字黒谷1231-1他

敷地面積 : 約40,000㎡(約12,000坪)
※2020年(令和2年)末に造成工事完了の見込み

建物計画 : 約13,000㎡~20,000㎡(約4,000坪~6,000坪)
※造成工事完了後、建築着工の見込み

事業計画 : 洗浄及びプラスチックパレット、オリタタミコンテナ、SNコンテナの貸出業務

操業形態: 洗浄: 12h操業 8:00~20:00

※稼働時間は目安です。

荷受: 24h操業(2~3交替勤務)

出荷: 24h操業(")

従業員数: 100~150名ほど。

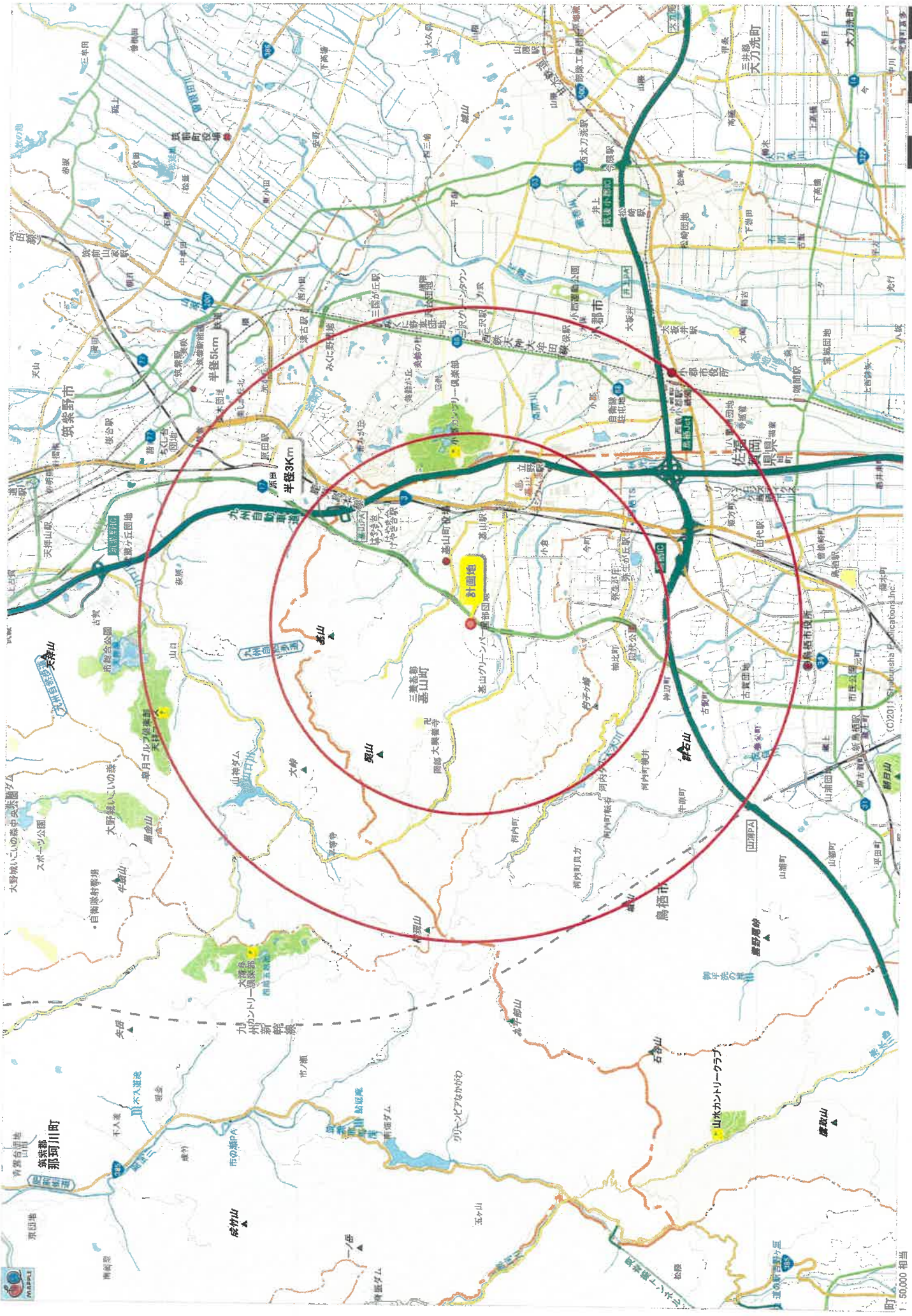
稼働開始: 2022年(令和4年)2月ごろ予定

工事期間: 2020年(令和2年)12月(見込み)

~2021年(令和3年)12月末(見込み)

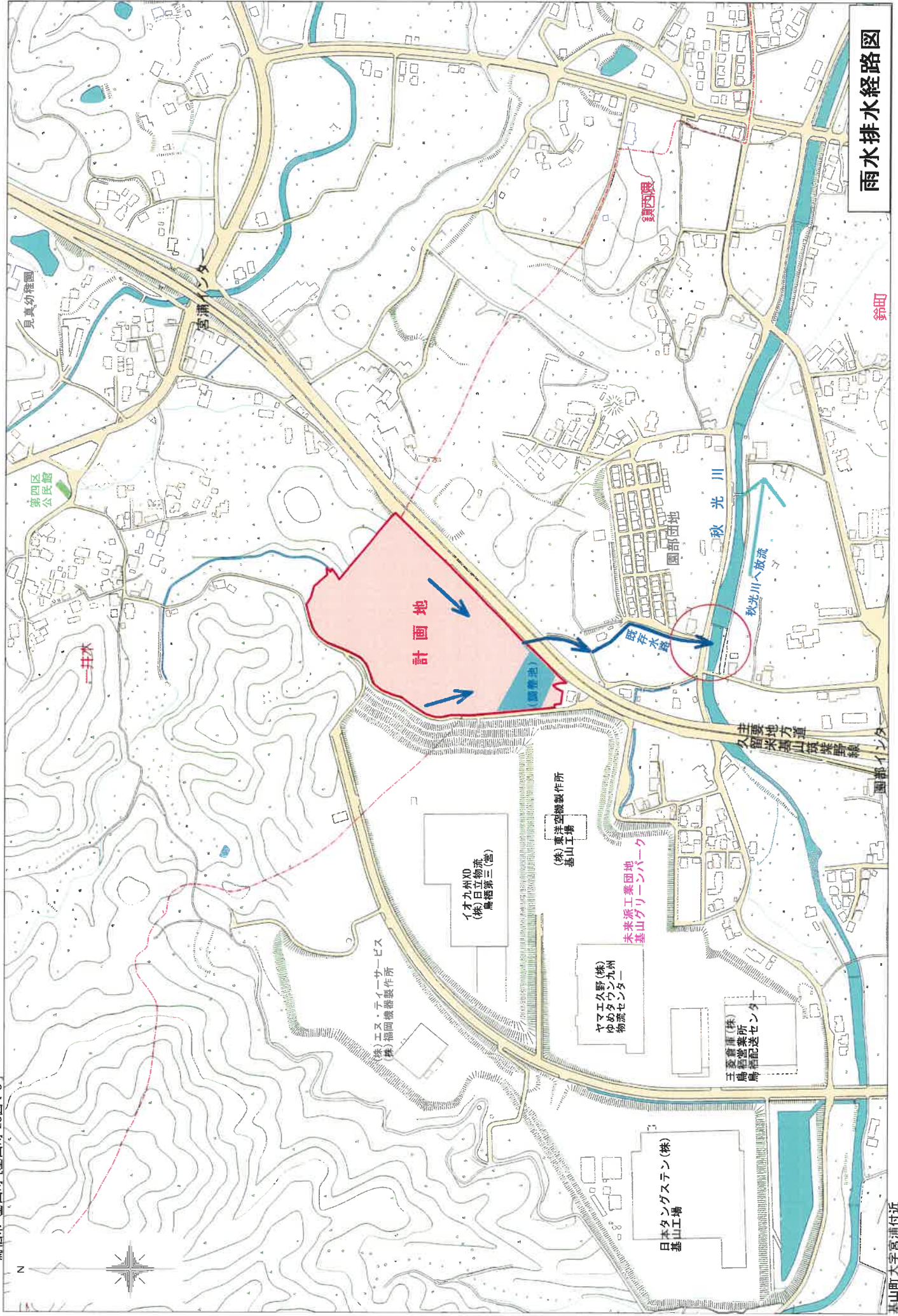
※工事業者が決まり次第、具体的な工事工程、安全管理面のご案内をさせて頂きます。

以上



地図上の1センチは約500メートル

1 : 50,000 相当



雨水排水経路図

鎮西限

秋光川

秋光川へ放流

計画地

イオ九州XD
(株) 日立物流
鳥栖第三 (営)

エヌ・ティ・エス サービス
(株) 福岡機器製作所

東洋空機製作所
(株) 基山工場

ヤマエ久野 (株)
伊めタウン九州
物流センター

未来派工業団地
基山グリーンパーク

日本タングステン (株)
基山工場

倉庫 (株)
三菱倉業所
鳥栖配送センター

主要地方道

久留米基山筑紫野線

基山町大字宮浦付近

三甲・三甲リース 会社概要

平成31年4月22日

三甲リース株式会社

- 【代表取締役社長】 後藤 利彦
- 【 設 立 】 1951年12月3日(昭和26年 現在68期)
- 【 本 社 】 東京本社：東京都江東区永代2-11-2(営業本部)
 岐阜本社：岐阜県瑞穂市本田474-1
- 【 事 業 所 】 全国26工場 9支店 67営業所 グループ企業16社
 平成28年10月：長野工場新設、平成29年5月：奈良営業所新設
- 【 資 本 金 】 1億円
- 【 売 上 高 】 1,600億円(連結、平成30年5月)
- 【 従 業 員 】 3,264名(男 2,404名 女 860名 平成30年5月末時点)
- 【事 業 内 容】 プラスチック物流機器(コンテナ・パレット等)の開発・製造・販売



東京本社



岐阜本社

- 1951年 三甲紡績有限公司(現:三甲テキスタイル(株))を設立
- 1961年 三甲化成(株)を設立、プラスチック製品製造開始
- 1965年 三甲(株)を設立
- 1967年 三甲(株)へ三甲紡績(有)、三甲化成(株)を吸収合併
- 1972年 総合レジャー事業(現:八甲(株))に進出
- 1987年 関東第2工場に世界最大の超大型射出成形機(型締力6,000t)を設置
- 1988年 第20回プラスチック大賞を成形加工メーカーとして初受賞
- 1995年 プラスチックパレット専門工場となる東海工場(静岡県)竣工
- 1996年 パレットレンタル事業(現:三甲リース(株))を開始
- 2002年 サンコーテクニカルセンター竣工
 - NPS研究会に入会(トヨタ生産方式に沿ったモノ作りの手法を導入)
 - 業界ナンバー1短納期 お客様が望む納期に対する納期遵守率100%を目指す
- 2009年 関東第6工場に世界最大の超大型射出成形機(型締力7,000t)を設置
- 2010年 安全保安用品(コーン等)の販売を開始
- 2011年 日本プラパレット(株)を買収
- 2014年 取締役会長 後藤 甲平、代表取締役社長 後藤 利彦 就任
- 2016年 工場では26拠点目となる長野工場竣工
- 2017年 営業所では66拠点目となる奈良営業所竣工
- 2018年 営業所では67拠点目となる和歌山営業所、68拠点目となる函館営業所竣工予定
 - 北海道第2工場、関西第3工場に新棟竣工予定



三甲紡績(有)



東海工場



7,000t成形機



奈良営業所

射出成形



北海道から九州に至る全国26工場に型締力18tonの小型精密成形機から世界最大の7000ton成形機までを513台配置し、「パレット」を代表する、あらゆるサイズの様々な形のオーダーに対応しております。

中空成形



中空成形はブロー成形とも称され、文字通り中空製品を作る為の成形方法です。中空部分に断熱材を注入し、保冷・保温機能を持たせた「サンコールドボックス」、液体輸送機器「ブラドラム」、「サンバルク#1000」などを製造しております。

真空成形



当社の真空成形は大型真空成形を指向し、各種大型コンテナのフタからパレットサイズの荷敷「ダネッジ」を成形しております。

押出成形

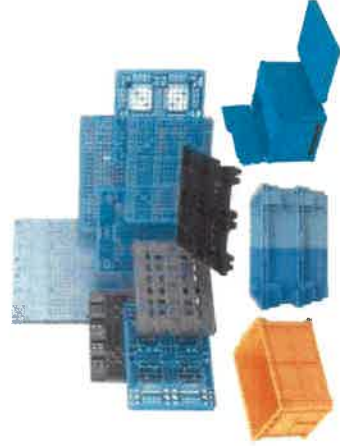


PP・PEのソリッドシートから低発泡シートまで大型厚物シートを成形しております。また敷板・中仕切に姿を変えてパレット・コンテナの付帯備品としてご愛用頂いております。

発泡ビーズ成形



ビーズ法発泡ポリオレフィン＝エペランを成形。エペランはソフトでしなやか。軽量で優れた耐久性、耐薬品性や断熱性など、多くの特長を備えた素材です。保冷、保温ボックスや緩衝性を兼ね備えた物流用インナーボックスなども成形しております。



2002年 NPS研究会入会【1業種1社の改善研究会・正会員会社42社】トヨタ生産方式に沿ったものづくり

◇ NPS(New Production System)活動開始

2013年 GPS(Global Production System)活動開始

◇ NPSの持つ知恵と工夫を生かしながら、より進化した生産方式を確立し、「世界に通用するものづくり」を目指す

○ 全工場統一した仕組みの構築：モノの流れを整流にする

◇ 生産現場管理基本の10ヶ条

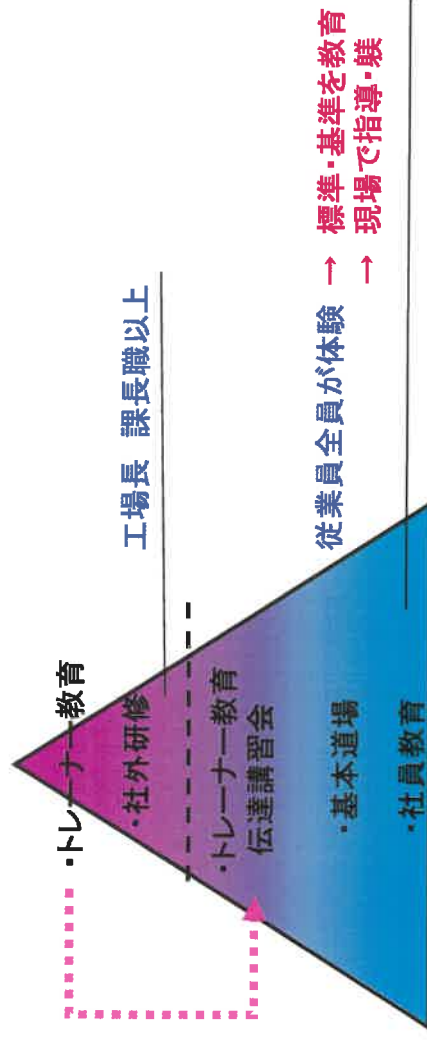
【現場の問題点を顕在化する道具】

- | | | |
|---------------------------|---|------------------------------|
| ① 出荷時刻表／荷揃管理板 | : | 納期(出荷)遵守の管理
タブレット管理・パソコン化 |
| ② アンドン | : | ライン停止異常の管理
コミュニケーションツール |
| ③ 生産管理板 | : | 工程の生産異常の管理 |
| ④ 標準作業 | : | 作業者の異常作業の管理 |
| ⑤ 不良項目調査表 | : | 工程内不良の管理 |
| ⑥ 標準成形作業表 | : | 成形サイクルの管理 |
| ⑦ 成形標準書 | : | 成形品異常(作業)の管理 |
| ⑧ 在庫・かんばん | : | 在庫量異常の管理 |
| ⑨ 負荷表 | : | 生産活動平均化の管理 |
| ⑩ 保全基準(差し立て)
設備トラブル調査表 | : | 設備異常の管理 |

◇ 人材育成

☆アンドン利用を徹底推進

- ・異常報告
- ・提案



徹底した無駄取り活動で、お客様の要望する納期で高品質商品を納品することで、売上拡大の推進

- 【 三甲不動産(株) 】
賃貸マンション経営
- 【 三甲リース(株) 】
プラスチックレンタル業、
プラスチックコンテナのレンタル業、各種洗浄業
- 【 三甲テキスタイル(株) 】
服地の研究開発・製造・販売。
制服の商品開発及び販売。羊毛製品の製造及び販売
- 【 二甲(株) 】
プラスチック製品の加工業
- 【 五甲(株) 】
賃貸マンションの経営
- 【 六甲保険サービス(株) 】
保険代理店業務
(損害保険、生命保険の取扱い)
- 【 八甲(株) 】
サンコーボウル、ゴルフ場の経営
- 【 (株)白鳥 】
各種コンテナ内材等の加工及び販売

- 【 寿屋(株) 】
各種プラスチック製安全保安用品、
各種婚礼用品の製造及び販売
- 【 (株)新弘 】
各種コンテナ内材等の加工・販売
- 【 日本プラパレット(株) 】
各種プラスチックパレット等、
大型射出成形品の製造及び販売
- 【 天昇電気工業(株) 】
プラスチック製超精密部品、
電気・機械関連成形品及び部品製造
- 【 日本プラコン(株) 】
プラスチックコンテナ・台車
及び食品業界向け資材の販売
- 【 Sanko Plastics Malaysia Sdn.Bhd 】
各種プラスチックコンテナー及びパレットの販売
- 【 Sanko Srithai Company Limited 】
各種プラスチックコンテナー及びパレットの販売
- 【 Sanko Plastics Phils., inc. 】
各種プラスチックコンテナー及びパレットの販売

三甲リース株式会社

- ◆ 設立 平成8年6月1日
- ◆ 資本金 1,000万円
- ◆ 売上高 113億円（平成30年5月）
- ◆ 本社所在地 東京都江東区永代2-11-2





◆ 三甲リースは三甲のレンタル事業部としての位置

日本最大のプラスチック物流資材専門成型メーカーである三甲(株)の高機能なパレット・コンテナをレンタルシステムを用いて、物流効率化・環境保全・支援強化に努め、安全で清潔な商品の提供を目指しています。

三甲(株)の取り組んでいるGPS(トヨタ生産方式に沿ったものづくりの手法)を取り入れ、納期短縮、作業効率改善、品質基準の見える化による強化、工場内物流の改善等に、取り組んでいます。



◆取り扱い商品ラインナップ

事業	レンタルパレット (SPR)	レンタルオリゴン (SOR)	レンタルクレート (SCR)	その他
	全9規格	全10規格	全8規格	約1万種
商品				
レンタル実績 (2018年)	4.9億枚/年 (延べレンタル数)	7,000万枚/年 (出荷数)	1.04億枚/年 (出荷数)	三甲(株)の全製品対象に お客様のご要望に 合わせたレンタルが ご提案可能です。
保有数	280万枚	2,200万枚	490万枚	

※ SCR事業部では、日本スーパーマーケット協会の標準クレートについても、レンタルを行っています。