基山町農業委員会会議録

令和6年9月3日委員会会長は、委員を基山町役場201会議室に招集し委員会議を開催する。

出席者14名 欠席者0名

番 委 員	委 員 氏 名	出 欠	番 委 員	委 員 氏 名	出 欠
1	村 山 孔 治	出席	8	大 久 保 利 治	出席
2	松 野 孝 敏	出席	9	岸 勝 則	出席
3	寺 崎 和 美	出席	10	天 本 三 雄	出席
4	大 村 和 則	出席	11	平 野 守	出席
5	中 村 俊 夫	出席	園部	中 村 静 佳	出席
6	木 原 秀 樹	出席	宮浦	吉 田 猛	出席
7	内 山 学	出席	長野・小倉	重 松 謙 司	出席

本会の書記 尾籠優也

審 議 事 項

- (1) 報告第24号 農地法第5条第1第6項の規定による届出受理報告 1件
- (2) その他(1) 農業振興地整備計画の変更について 3件
- (3) その他(2) 経営改善資金計画書認定申請について 1件
- (4) その他(3) げんき農場 九州農場について

審議開始 9時00分

審議終了 10時30分

令和6年9月農業委員会議事録

会 長 あいさつ

議 長

只今から、令和6年第9回定例農業委員会を開催します。本日の会議録署名人は、8番委員と9番委員にお願いします。

早速、審議に入ります。報告第24号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用について届出があったので受理したことを報告します。事務局から説明をお願いします。

事務局 報告第24号1番朗読

この件につきましては、譲受人が市街化区域にある農地を6戸の共同住宅として、転用するものです。令和6年8月2日付けで受理しております。場所は、基山バディ認定こども園東側付近にある圃場です。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

5番委員

土地としては放置されていたもので、水路もなくなっているため、問題ないと思われます。

議 長

ほかに意見はありませんか。意見がないようですので、報告第24号1番を終わります。

次に、その他（1）農業振興地域整備計画の変更申出があったので、意見を求めます。事務局から説明をお願いします。

事務局 その他（1）1番 朗読

この件につきましては、流通業務施設の建設のため当該農地を農業振興地域の農用地区域から除外するものです。申請農地面積は32,573㎡です。この計画変更について農業委員の意見を求めます。場所は、長ノ原集落付近にある圃場です。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

1 番委員

大豆と麦を耕作されていたため、水稻はしていません。雨が降るとぬかるむため水田に向いていない農地です。土地の入口の広さが10トン車がギリギリ入れるかどうかなので、大きな工事が行われるとのこと。

6 番委員

高低差の解消はどうするのか。申請者が関わった黒谷地区や鎮西隈地区は事業が滞っているが、今回も転売したら終わりになるのではないか。といった意見が多いと県への報告を事務局にお願いしたいです。

議 長

ほかに意見はありませんか。意見がないようですので、その他（1）1番は終わります。次に、その他（1）2番の意見を求めます。事務局から説明をお願いします。

事務局 その他（1）2番 朗読

この件につきましては、21区画の宅地分譲のため当該農地を農業振興地域の農用地区域から除外するものです。申請農地面積は5,655㎡です。この計画変更について農業委員の意見を求めます。場所は、金丸集落付近にある圃場です。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

2 番委員

計画に関して集落に対する組織だった説明がなく、当事者のみの話し合いで進んでいます。所有者の状況を考えるとやむを得ないため、反対する理由はないが具体的な計画があれば調整したいと考えています。周辺農地の営農に支障をきたすことが無いようにすること、分断された農地が残るようなことが無いようにすることを求めたいです。

6番委員

この件については、代表者を決めた上で話し合ってもらいたいです。

議 長

ほかに意見はありませんか。意見がないようですので、その他（1）2番は終わります。次に、その他（1）3番の意見を求めます。事務局から説明をお願いします。

事務局 その他（1）3番 朗読

この件につきましては、現在、田に盛り土をして畑として利用を考えている農地を営農するために、車の駐車スペース及び農機具収納庫が必要なことから、農地の一部を農業振興地域の用途区分を変更するものです。申請農地面積は604㎡のうち90㎡です。この計画変更について農業委員の意見を求めます。場所は、向平原ため池南側付近にある圃場です。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

7番委員

盛土による砂埃が周辺住民から苦情として挙がっています。

10番委員

盛土をして畑として利用する際の駐車場とのことだが、盛土している土が耕作できるような土ではないので、土地利用について注視していきたいです。

議 長

ほかに意見はありませんか。意見がないようですので、その他（1）3番は終わります。次に、その他（2）経営改善資金計画書認定申請について事務局から説明をお願いします。

事務局 その他（2）

この件につきましては、経営改善資金計画書認定申請がありましたので、意見を求めます。今回の申請は、肥育素牛12頭を購入するにあたり、農協から農業近代化資金672万円の借受を申請するものです。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

議 長

意見がないようですので、その他（２）は終わります。次に、その他（３）
げんき農場 九州農場について事務局から説明をお願いします。

事務局 その他（３）

令和６年８月２２日に開催された地元説明会資料を使つての説明

議 長

只今事務局から説明がありましたが、何か意見はありませんか。

２番委員

養液の排水も問題ないと思われまふ。

議 長

ほかに意見はありませんか。意見がないようですので、その他（３）は終わ
ります。

以上、本日の議題等が終了しましたが、全体を通して何かご意見はございま
せんか。

これで本日すべての審議が終了しましたので、これをもちまして、本日の農業委員会を閉会します。

令和6年9月3日

署名人

議 長

委 員

委 員