

基山町農業委員会会議録

平成28年1月5日委員会会長は、委員を基山町役場201会議室に招集し
委員会議を開催する。

出席者 12名

欠席者 1名

番 委 員	委 員 氏 名	出 欠	番 委 員	委 員 氏 名	出 欠
1	大 石 正 人	欠席	8	大 久 保 敏 幸	出席
2	西 依 義 實	出席	9	梁 井 正 義	出席
3	長 野 満 夫	出席	10	舟 木 壽	出席
4	大 村 廣	出席	11	森 一 則	出席
5	坂 本 勇 一	出席	12	簗 原 茂 行	出席
6	熊 本 富 雄	出席	13	原 利 廣	出席
7	井 上 忠 雄	出席			

本会の書記 加藤 浩彰

審 議 事 項

第1号議案	農地法第4条の規定による許可申請	1件
第2号議案	農業経営基盤強化促進法の規定による申出	5件
報告第1号	農地法第18条の規定による届出受理報告	2件
その他(1)	農業振興地域整備計画の変更申出	1件
その他(2)	青年等就農計画の認定協議について	1件

審議開始 9時 00分

審議終了 11時 00分

平成28年1月農業委員会議事録

会 長 あいさつ

議 長

只今から、平成28年第1回定例農業委員会を開催します。本日の会議録署名人は、11番委員と12番委員にお願いします。

早速ですが、審議に入ります。第1号議案農地法第4条の規定による許可申請があったので許可を求めます。第1号議案1番を上程します。事務局から説明をお願いします。

事務局

第1号議案1番朗読

この件につきましては、農業機械の大型化に伴い、現在の倉庫では手狭のため、新規に自己所有の農地に農業倉庫及び道路を建築するために転用するものです。申請地については、常行寺の南側になります。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、1番につきまして、何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

4番委員

自宅の入口になります。現在、奥に倉庫がありますが、手前にもうひとつ建てたいとことです。必要最低限で特に問題ありません。

議 長

第1号議案1番につきまして、他に意見はありませんか。

無いようですので、第1号議案1番については許可したいと思います。許可に賛成の方は挙手をお願いします。

全員挙手

議 長

第1号議案1番は、全会一致で許可します。

次に、第2号議案農業経営基盤強化促進法の規定による申出があったので計画の決定を求めます。第2号議案1番を上程します。事務局から説明をお願いします。

事務局

第2号議案1 番朗読

1 番については、貸付人の高齢化による労力不足のため、今回利用権を設定されることになりました。場所は、一井木集落の圃場となります。

議 長

只今事務局から説明がありました。1 番について何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

6 番委員

ワイヤーメッシュをはっているが、毎年イノシシの被害にあっている。設定を受ける方は、その近くでもレンゲを植えて養蜂をされており、きちんと管理されてますので、問題ありません。

議 長

第2号議案1 番につきまして、他に意見はありませんか。

無いようですので、第2号議案1 番については計画決定したいと思いますが、計画決定に賛成の方は挙手をお願いします。

全員挙手

議 長

第2号議案1 番は全会一致で計画決定します。

次に、第2号議案2 番から5 番を上程いたしますが、すべて再設定となりますので、一括して上程します。事務局から説明をお願いします。

事務局

第2号議案2 番から5 番は再設定のため朗読省略

2 番については、賃貸借権の再設定となります。期間は3 年で1 筆当たり6 0 kgとなっております。場所は、小松集落の圃場となります。

3 番については、使用貸借権の再設定で期間は3 年です。場所は、きやま高尾病院の東側と南側の圃場となります。

4 番については、使用貸借権の再設定で期間は3 年です。場所は、きやま高尾病院の東側の圃場となります。

5 番については、賃貸借権の再設定となります。期間は3 年で1 0 a当たり3 6 kgとな

っております。場所は、5号線バイパス園部インター付近の両側の圃場になります。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、2番について、何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

4番委員

問題ないと思います。

議 長

3番につきまして、何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

3番委員

きれいに作ってあるので、問題ありません。

議 長

4番につきまして、何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

3番委員

きれいに作ってあるので、問題ありません。

議 長

5番につきまして、何かご意見はありませんか。地元委員さんから何かありませんか。

4番委員

問題ありません。

議 長

第2号議案2番から5番について、皆さんから他に意見はありませんか。

無いようですので、第2号議案2番から5番につきまして計画決定したいと思います
が、計画決定に賛成の方は挙手をお願いします。

全員挙手

議 長

第2号議案2番から5番は、全会一致で計画決定します。

次に、報告第1号議案を上程いたしますが、1番及び2番については、賃借人が同じ方となりますので、一括して上程いたします。

農地法第18条の規定による届出がありましたので受理したことを報告します。報告第1号議案1番及び2番を上程します。事務局から説明をお願いします。

事務局

報告第1号議案1番及び2番朗読

この件につきましては、平成26年3月1日から平成29年2月28日までの期間3年で、10a当たり30kgの賃貸借権の設定がなされていまして。今回、賃借人の都合により耕作ができなくなったため、平成27年12月8日付けで双方の合意が成立し解約の届出が提出されました。場所については、きやま高尾病院周辺の圃場になります。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、1番及び2番について何かご意見はありませんか。地元委員さんから補足等何かありませんか。

3番委員

特に問題ありません。

議 長

報告第1号議案1番及び2番につきまして、他に意見はありませんか。

無いようですので、報告第1号議案1番及び2番については、報告を終わります。

次に、その他（1）農業振興地域整備計画の変更の申出がありましたので、意見を求めます。事務局から説明をお願いします。

事務局

その他（1）朗読

この件につきましては、農用地利用計画を変更する場合、町長部局より農業委員会に意見を求めることとなっております。今回の協議内容は、自身が所有する農地に分家住宅を建築するためとなっております。市街化区域内の場所も探されてありますが、条件にあう土地がなく今回の申請地となっております。面積も874㎡のうち500㎡であり必要最小限と認められるため、特に問題はないと考えます。場所については、役場の西側の圃場になります。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、その他（1）について何かご意見はありませんか。

6 番委員

排水等も特に問題ありません。

議 長

その他（１）について、他に意見はありませんか。

無いようですので、その他（１）については、特に意見を付すことはないとして回答したいと思います。同意の方は挙手をお願いします。

全員挙手

議 長

その他（１）は、全会一致で同意をいただきましたので、その内容にて回答いたします。

次に、その他（２）青年等就農計画の認定について、可否を求められていますので協議をお願いします。事務局から説明をお願いします。

事務局

その他（２）朗読

この件につきましては、基山町認定新規就農者制度要綱第４条の規定により、新規就農者の申請内容が認定要件に適合すると認められるときは、同第５条の規定により基山町農業委員会、佐賀県農業協同組合、東部農林事務所と協議のうえ認定するものとなっております。

申請人については、先ほど朗読したとおりです。町長部局において審査がされており、要綱第４条に規定する就農計画が認定要件を満たしているため、認定に当たり農業委員会に協議がされているところです。

昨年より、関係部局によるワンストップサービスの実施、普及センターと今後の計画について協議を重ね、昨年末に基山町人・農地プランにも位置づけがなされたところです。認定要件にも合致しており、特に問題はないと思いますのでよろしくをお願いします。

議 長

只今事務局から説明がありましたが、その他（２）について何かご意見はありませんか。

8 番委員

年間農業所得について、売上に対する収入ですか。

事務局

経費等を差し引いた所得になります。

9番委員

現在の所得は何ですか。

事務局

アスパラによる所得になります。

9番委員

小屋付きの空き家を探していると聞いているのですが、町として支援をお願いしたい。

事務局

現在もいろいろ探していますが、なかなか難しい状況です。ただ、今後とも関係部局と連携し支援していきたいと考えています。

議 長

その他（２）について、他に意見はありませんか。

無いようですので、その他（２）については、認定可として回答したいと思いますが、同意の方は挙手をお願いします。

全員挙手

議 長

その他（２）は、全会一致で同意をいただきましたので、その内容にて回答いたします。

全ての審議が終了しました。

これをもちまして、本日の農業委員会を閉会します。

平成28年 1月 5日

署名人

議 長

委 員

委 員