

# 工 事 監 査 報 告 書

## 第1 監査の目的

基山町が行う町立図書館工事について、計画、業者の選定、設計、施工等の段階で効率性、安全面、技術面において適正に行われているかを主眼に置き、効率よく町民に親しまれる運営ができる図書館であるかどうかを留意して実施する。

## 第2 対象工事の選定

公園と図書館が一体となったパークライブラリーとして、すでに町営の中央公園として親しまれている場所の一部に公園内図書館としての新築工事である。

## 第3 監査の対象

### (1) 対象工事

- ・ 図書館建築工事
- ・ 図書館建設に伴う外構工事（解体・一次造成）
- ・ 図書館建設に伴う外構工事（施設・駐車場）
- ・ 図書館建設に伴う外構工事（植栽）

### (2) 監査対象課 財政課、建設課、教育学習課

## 第4 監査の期間

平成 27 年 10 月 26 日（月）及び 10 月 30 日（金）の 2 日間

## 第5 監査の方法

あらかじめ対象工事に係る関係資料の提出を求め、工事現場に赴いて、当該職員及び工事関係者から説明を受け、計画段階からの工事概要の聴取を行い、施工状況調査を実施した。なお、技術面の調査と工事監理については、公益財団法人「佐賀県建設技術支援機構」に委託契約して行っている。

## 第6 監査の結果

今回の基山町立図書館の建設は築 30 年となる現行の基山町立図書館の老朽化に伴い計画が進められ、幅広い層の町民に親しまれる公園内図書館建設の運びとなっている。監査を実施した結果、本工事の基本計画から入札契約等に係る事務、請負業者の施工管理及び工事監理業務について、おおむね良好であると認められた。

なお、所見については次の通りである。

## 1. 対象工事の概要

### (1) 図書館建築工事

工 事 名	図書館建築工事
契 約 先	鳥飼建設 株式会社
工 事 期 間	平成 26 年 10 月 28 日～平成 27 年 12 月 15 日
契 約 金 額	275,200,000 円（消費税及び地方消費税額 35,200,000 円） 内訳 平成 26 年度 190,080,000 円 平成 27 年度 285,120,000 円
予 算 科 目	一般会計 8 款 3 項 3 目 15 節 507,500,000 円（継続費）
契 約 方 法	指名競争入札
議 会 議 決 日	平成 26 年 11 月 10 日

### (2) 図書館建設に伴う外構工事（解体・一次造成）

工 事 名	図書館建設に伴う外構工事（解体・一次造成）
契 約 先	安永建設 株式会社
工 事 期 間	（変更前）平成 26 年 10 月 28 日～平成 28 年 1 月 20 日 （変更後）平成 26 年 10 月 28 日～平成 28 年 2 月 20 日
契 約 金 額	（変更前）11,286,000 円（消費税及び地方消費税額 836,000 円） （変更後）11,765,520 円（消費税及び地方消費税額 871,000 円） （増減額）479,520 円（消費税及び地方消費税額 35,520 円） ※変更理由 地下埋設部分の撤去数量増（基礎等の不可視部分が増加したため）
予 算 科 目	一般会計 8 款 3 項 3 目 15 節 92,939,000 円
契 約 方 法	指名競争入札
議 会 議 決 日	平成 26 年 11 月 10 日

### (3) 図書館建設に伴う外構工事（施設・駐車場）

工 事 名	図書館建設に伴う外構工事（施設・駐車場）
契 約 先	株式会社 坂口組 基山支店
工 事 期 間	平成 26 年 10 月 28 日～平成 28 年 1 月 20 日

契約金額	70,200,000円（消費税及び地方消費税額 5,200,000円） 内訳 平成26年度 30,727,620円 平成27年度 39,472,380円
予算科目	一般会計 8款3項3目15節 108,606,000円
契約方法	指名競争入札
議会議決日	平成26年11月10日

（4）図書館建設に伴う外構工事（植栽）

工事名	図書館建設に伴う外構工事（植栽）
契約先	株式会社 相生園緑地建設
工事期間	平成26年10月28日～平成28年1月20日
契約金額	（変更前）7,560,000円（消費税及び地方消費税額 560,000円） （変更後）8,115,120円（消費税及び地方消費税額 601,120円） （増減額） 555,120円（消費税及び地方消費税額 41,120円） ※変更理由 植栽の根株（地中）の増により、撤去・運搬処分費増
予算科目	一般会計 8款3項3目15節 92,939,000円
契約方法	指名競争入札
議会議決日	平成26年11月10日

2. 所見

（1）書類審査

計画設計等について特に問題となることはなく、入札から契約までの手続きについても問題はなかった。また、施工業者から提出された関係者書類もおおむね良好であった。

（2）施行及び現場管理

図書館建築工事の施行について一時進捗に遅れが見受けられたものの、工事進捗率が95%であり11月には予定どおり完成が見込まれる。また、外構・植栽工事においても平成28年1月には完成予定であり、問題はないと判断される。なお、施工監理においても逐次行われており、問題はなかった。

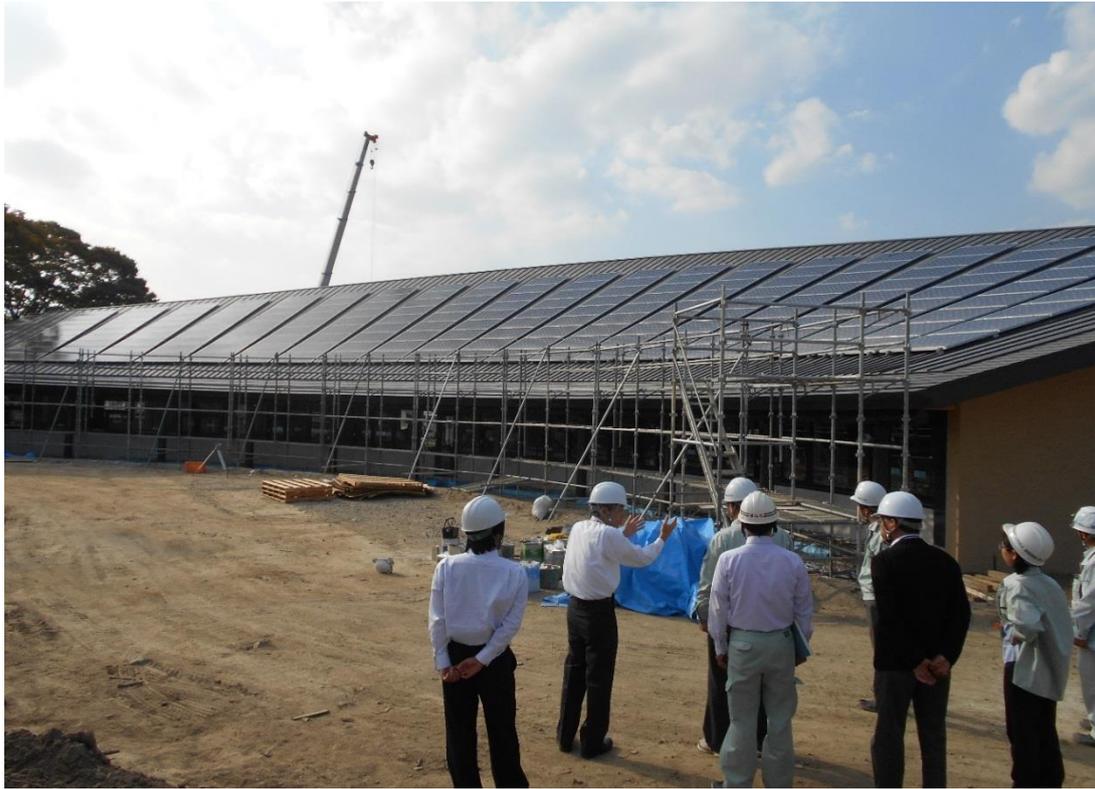
## 工事監査写真



ヒアリング状況（平成27年10月26日）



ヒアリング状況（平成27年10月26日）



現地実査（平成27年10月26日）



現地実査（平成27年10月26日）