

平成30年度

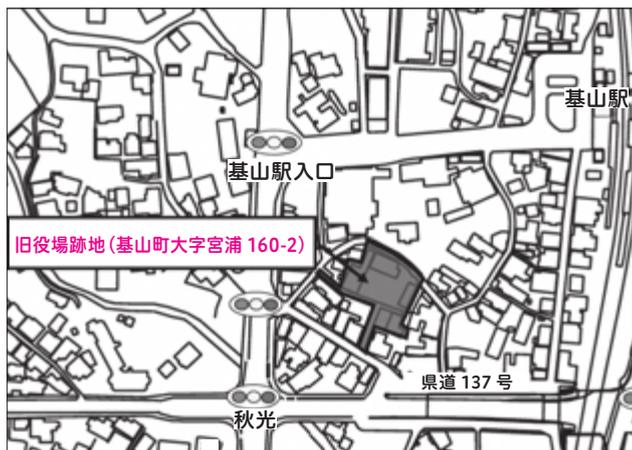
子育て・若者世帯向けの 定住促進住宅整備を予定しています



問 定住促進課 定住促進係 ☎92-7920

町では、第5次基山町総合計画に基づき、JR基山駅前エリアを含む本町中心市街地活性化のため、旧役場跡地に、官民連携による新しい手法（PFI方式）を用いて、子育て・若者世帯向けの地域優良賃貸住宅の整備を進めています。

■ 建設場所



■ 現在予定されている施設規模と内容（一部抜粋）



■ 今後のスケジュール（予定）

平成30年 3月	基本協定締結、事業仮契約
4月	事業契約を臨時議会に上程
5月	既存建物解体工事、建設工事着工
⋮	
平成31年 3月	竣工・施設引き渡し
4月	入居開始・維持管理運営開始

住宅規模	6階建て
住宅タイプ	3LDK、全室南向き、30戸 専有面積 65～75㎡程度
付属設備	コミュニティルーム、トランクルーム、 駐車場・駐輪場完備

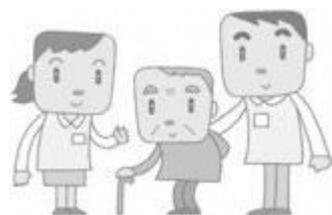
① PFI方式とは

町が土地および公共施設を所有し、民間事業者が公共事業の設計・建設・維持管理・運営のすべての業務を長期にわたり包括的に受託し、施設整備費の割賦分、維持管理や運営受託業務費を町から受け取るシステムです。これにより、従来の公設公営方式で住宅整備をするよりも、民間の資金とノウハウを最大限に活用することができ、自治体の財政負担も軽減できるため、家賃設定が近隣の相場よりも5000円～10,000円/月・戸程度安く設定することが可能になります。



有料広告

グループホーム 風のふく丘三ヶ敷



みどり豊かな基山町三ヶ敷の広い敷地に、
ご利用しやすい料金設定で、
皆様に温かい心で寄り添います。

基山町大字園部字三ヶ敷413-2
TEL 0942-72-1830
携帯 090-4519-3900

見学は随時受付中！お気軽にご相談ください。

