

一般質問の質問者順番と質問事項

(令和8年 第3回定例会)

質問順位	7 7番議員 松石健児	
質問事項1	公共施設等総合管理計画とファシリティマネジメントについて	
質問の要旨	我が国全体で少子高齢化や人口減少が進む中、昭和の高度経済成長期に整備された多くの公共施設が一斉に老朽化を迎え、その維持管理や更新が自治体経営の大きな課題となっている。本町においても、今後の人口動態や行政需要の変化を見据えつつ、限られた財源の中で公共資産の最適化を図り、将来にわたって持続可能な町政を運営していくことが極めて重要である。特に近年は、全国的な建設資材や労務単価の高騰に加え、日銀の金融政策変更に伴う金利上昇局面への転換など、自治体財政を取り巻く環境は一段と厳しさを増している。 こうした中で、予定されている公共施設等個別事業の着実な実施と、中長期的な財政健全性の確保をどのように両立させていくのか。公共資産の最適化と将来の財政健全性の確保という観点から、実施内容と行政としての具体的な考え方について問う。	
具体的な質問 及び 質問の相手	(1) 基山町公共施設等総合管理計画の次回改訂予定時期はいつか	町長
	(2) 園部団地の移転について、新規集合住宅の竣工予定時期と、跡地の利活用計画を示せ	町長
	(3) 割田団地の利活用について今後の計画を示せ	町長
	(4) 福祉交流館の利活用について今後の計画を示せ	町長
	(5) 旧基山保育園跡地の利活用について今後の計画を示せ	町長
	(6) 基山中学校屋内運動場改築基本方針(案)における建替用地の比較検討に関して、最も評価の高い候補地の概算事業費(概算予算)を示せ	教育長
	(7) 県営本桜団地の築年数と利活用について、県とどのように連携を図っているか	町長
	(8) 公共施設の廃止、使用内容の見直し、または統廃合等を検討している施設はあるか	町長
	(9) 今後予定される各事業の実施に当たり、一時的な	町長

	町債の増加が見込まれるが、実質公債費比率や将来負担比率などの財政健全化指標に関する中長期の財政試算はできているか	
--	--	--