

一般質問の質問者順番と質問事項

(令和8年 第3回定例会)

質 問 順 位	1 1	1 番 議 員	工 藤 絵 美 子
質 問 事 項 1	中山間地域における土地利用の適正化と、農地・宅地の管理や保全について		
質 問 の 要 旨	近年、中山間地域において、高齢化や後継者不足により土地を手放したい所有者が増え、町外者による農地・宅地の取得が拡大している。地域住民からは「どのような目的で使われるのか」「営農環境や住環境に影響はないのか」「防災や防犯面が心配」など、状況を知る方法がないため不安の声がある。 中山間地域の農地や周辺山林は、水源涵養や土砂災害防止、生物多様性の保全など多面的な機能を持っているため、町全体を健全に保つためにも中山間地域を守ることが重要となる。 中山間地域における土地利用の適正化と、農地・宅地の管理や保全に向けた本町の取組について質問する。		
具体的な質問 及 び 質 問 の 相 手	(1) 市街化調整区域において無秩序な開発等を防ぐため、現行法令に基づく監視・規制体制の現状を示せ	町 長	
	(2) 土地売却を望む所有者に対する、中間管理機構や空き家バンクの運用状況について示せ	町 長	
	(3) 地域の担い手確保と人口減少抑制に向けた移住・定住の取組について示せ	町 長	
	(4) 地域住民の安心と、良好な住環境・営農環境を守るため、独自ガイドラインの策定や条例の検討を進める考えはあるか	町 長	
	(5) 国や県との連携による土地利用実態の把握と、中山間地域の防災・防犯・住環境保全に向けた今後の取組について示せ	町 長	