

一般質問の質問者順番と質問事項

(令和 7 年 第 4 回定例会)

質 問 順 位	5	3 番 議 員	中 牟 田 文 明
質 問 事 項 1	土地利用の現状と課題について		
質 問 の 要 旨	基山町の 10 月末の人口は、17,651 人と、社人研準拠推計の 16,866 人から 785 人の増である。多くの市町村で人口減少が進む中、本町においては人口増が続いている。これは、町の様々な施策による成果だと思う。その中でも、地区計画等を利用した宅地、産業用地開発の効果が大きいと考える。しかし、都市計画マスタープラン土地利用の方針にも示されているように、山地や農地等の豊かな緑を守ることが重要である。そこで、地区計画の現状及びマスタープランに示されている市街化ゾーン、田園環境ゾーンの農地保全について問う。		
具体的な質問 及 び 質 問 の 相 手	(1) 地区計画の住宅専用地域について（計画決定分）	町 長	
	ア 実施箇所及び戸数を示せ（計画決定年度毎）		
	イ 工事未着工箇所の現状及び予定を示せ		
	ウ 計画を進めるに当たっての課題を示せ		
	(2) 地区計画の工業地域について（計画決定分）	町 長	
	ア 実施箇所を示せ（計画決定年度毎）		
	イ 計画決定箇所ごとの現状及び予定を示せ		
	ウ 計画を進めるに当たっての課題を示せ		
	(3) マスタープランの市街化ゾーンを推進するための 施策を示せ	町 長	
	(4) マスタープランの田園環境ゾーンを維持するため の施策を示せ	町 長	